

Số:

Hậu Giang, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Quy định quản lý theo đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng dự án Nhà máy Dược phẩm và Nhà máy In bao bì DHG; Đầu tư mở rộng Dự án Nhà máy Dược phẩm và Nhà máy In bao bì DHG thuộc khu công nghiệp Tân Phú Thạnh – giai đoạn 1, huyện Châu Thành A

TRƯỞNG BAN

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TỈNH HẬU GIANG

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 5 năm 2022 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ quyết định số 2278/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Hậu Giang về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu Công nghiệp Tân Phú Thạnh – giai đoạn 1, huyện Châu Thành A;

Căn cứ quyết định số 973/QĐ-UBND ngày 08 tháng 6 năm 2020 của UBND tỉnh Hậu Giang về việc ban hành Quy định quản lý xây dựng theo đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/2000 Khu công nghiệp Tân Phú Thạnh – giai đoạn 1, huyện Châu Thành A;

Căn cứ quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 04 tháng 01 năm 2022 của UBND tỉnh Hậu Giang về việc ủy quyền tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ, đồ án

quy hoạch chi tiết xây dựng khu chức năng trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung trên địa bàn tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ quyết định số 02/2023/QĐ-UBND ngày 04 tháng 01 năm 2023 của UBND tỉnh Hậu Giang về Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 375342300 cấp lần đầu ngày 16 tháng 8 năm 2010 điều chỉnh lần thứ 10 ngày 23 tháng 04 năm 2024 của Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh Hậu Giang về việc cho Công ty Cổ phần Dược Hậu Giang thực hiện dự án “Đầu tư mở rộng dự án Nhà máy Dược phẩm và Nhà máy In Bao bì DHG” tại Khu công nghiệp Tân Phú Thạnh – giai đoạn 1, huyện Châu Thành A; tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định số 66/QĐ-BQL ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Hậu Giang về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng dự án Nhà máy Dược phẩm và Nhà máy In bao bì DHG; Đầu tư mở rộng Dự án Nhà máy Dược phẩm và Nhà máy In bao bì DHG thuộc khu công nghiệp Tân Phú Thạnh – giai đoạn 1, huyện Châu Thành A.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đầu tư, quy hoạch và xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành Quyết định này kèm theo Quy định quản lý đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng dự án Nhà máy Dược phẩm và Nhà máy In bao bì DHG; Đầu tư mở rộng Dự án Nhà máy Dược phẩm và Nhà máy In bao bì DHG thuộc khu công nghiệp Tân Phú Thạnh – giai đoạn 1, huyện Châu Thành A.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và giao Phòng Quản lý đầu tư, quy hoạch và xây dựng phối hợp các đơn vị liên quan công bố, hướng dẫn, đôn đốc việc triển khai thực hiện quản lý xây dựng đúng theo quy định.

Điều 3. Chánh văn phòng Ban; Lãnh đạo các Phòng chuyên môn thuộc Ban Quản lý các khu công nghiệp; Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp Hậu Giang; Công ty Cổ phần Dược Hậu Giang; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Châu Thành A;
- Lãnh đạo Ban;
- Lưu: VT, P.QLĐT, QH&XD.

G:\Quang\QLHSQH\

TRƯỞNG BAN

Trần Ngọc Hùng